

Утверждаю:  
Глава администрации МО  
Кузьмоловское городское  
поселение Всеволожского района  
Ленинградской области  
\_\_\_\_\_ М.А. Ицкович  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 года

ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_

г.п. Кузьмоловский

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

Администрация муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области Ицковича Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава поселения и Положения об администрации поселения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

## 1. Предмет Контракта

1.1. Настоящий Контракт заключен по результатам проведения Заказчиком электронного аукциона на выполнение работ по устройству парковочных мест для автомобильного транспорта в районе автомобильной дороги ул. Победы в г.п. Кузьмоловский Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Объект).

1.2. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в соответствии с условиями настоящего Контракта, сметной документацией (Приложение №1), техническим заданием (Приложение №2), выполнить работы по ремонту Объекта.

1.3. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить его, после подписания соответствующих документов.

1.4. Подрядчик обязуется приступить к работе на следующий рабочий день с момента передачи Объекта Заказчиком Подрядчику по акту передачи

строительной площадки для производства работ подписанному обеими Сторонами.

## **2. Сроки выполнения работ**

2.1. Работа должна быть выполнена Подрядчиком и сдана Заказчику в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента передачи строительной площадки.

2.2. Подрядчик должен начать и завершить все работы по Контракту в сроки, предусмотренные Контрактом.

2.3. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить выполненную работу.

## **3. Стоимость работ**

3.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_%, в размере \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек. Стоимость подлежащих выполнению работ определена на основании локальной сметы (Приложение №1 к Контракту) с учетом коэффициента снижения. Коэффициент снижения определен, как отношение стоимости работ (цены Контракта), предложенной участником электронного аукциона, к начальной (максимальной) цене Контракта и составляет \_\_\_\_\_.

В случае если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, в Контракт включается обязательное условие об уменьшении суммы, подлежащей уплате физическому лицу, на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта.

3.2. Подрядчик не вправе требовать оплаты работ, которые были выполнены им сверх объема работ, предусмотренных Контрактом.

## **4. Платежи и расчеты**

4.1. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится по безналичному расчету за счет средств бюджета муниципального образования Кузьмолдовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

4.2. Оплата по Контракту производится в течении 30 ( тридцати) дней, при наличии подписанных Заказчиком актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) на основании выставленного Подрядчиком счёта и счета-фактуры, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.

4.3. Датой платежа в рамках настоящего Контракта будет считаться дата перечисления денежных средств на счет Подрядчика.

4.4. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонением от сметной документации, а также условий настоящего Контракта, не подлежат приемке и оплате Заказчиком до устранения нарушений и недостатков.

4.5. По желанию Подрядчика уплата начисленной неустойки (штрафа, пени) может осуществляться в форме удержания Заказчиком начисленной неустойки (штрафа, пени) при оплате Заказчиком выполненных работ.

## **5. Порядок сдачи и приемки работ**

5.1. При завершении выполнения работ в сроки, указанные в пункте 2.1. Подрядчик обязан, в письменной форме уведомить Заказчика о готовности к сдаче выполненных работ, предусмотренных предметом настоящего Контракта.

5.2. При завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику исполнительную документацию (журнал ведения работ, схему выполненных работ, сертификаты на материалы), подписанные акты о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) в 3-х экземплярах, счет и счет-фактуру.

5.3. Заказчик в течение пяти дней со дня получения актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) обязан подписать их и направить по 1 экземпляру Подрядчику или дать мотивированный отказ от приемки выполненных работ.

5.4. В случае мотивированного отказа Сторонами составляется 2-х сторонний акт с перечислением необходимых доработок и сроков их исполнения.

5.5. Датой выполнения работ по настоящему Контракту является дата подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

5.6. Риск случайного повреждения результата выполненных работ, а также бремя его содержания переходят от Подрядчика к Заказчику с момента его передачи, а в случае обнаружения в ходе приемки выполненных работ недостатков – с момента устранения Подрядчиком всех выявленных недостатков, согласно составленному Сторонами или Заказчиком рекламационного акта.

5.7. Работы, выполненные Подрядчиком, с нарушением требований, установленных Контрактом, не подлежат оплате Заказчиком до момента устранения этих нарушений.

## **6. Обязательства Сторон**

### **6.1. Заказчик:**

6.1.1. Предоставляет Подрядчику утвержденную сметную документацию для выполнения работ по Контракту в течение 5 дней с момента заключения настоящего Контракта.

6.1.2. Обеспечивает технический надзор (строительный контроль) в течение всего периода выполнения работ, назначив своего ответственного представителя.

6.1.3. Осуществляет контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения и соответствием

установленной Контрактом стоимости, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

6.1.4. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий, установленных проектно-сметной документацией, которые могут ухудшить качество выполняемых работ, или иных недостатков, заявляет об этом Подрядчику в письменной форме, назначив сроки их устранения.

6.1.5. Осуществляет проверку документов в соответствии с настоящим Контрактом.

6.1.6. По окончании выполнения Подрядчиком работ по настоящему Контракту своевременно организует их приемку.

6.1.7. Оплачивает выполненные Подрядчиком работы на условиях настоящего Контракта, после подписания соответствующих документов.

## **6.2. Подрядчик:**

6.2.1. Выполняет предусмотренные настоящим Контрактом работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии со сметной документацией и условиями Контракта, определяющими объем и содержание работ, в сроки, установленные Контрактом.

6.2.2. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работ субподрядные организации.

6.2.3. Несет ответственность перед Заказчиком за своевременное и качественное выполнение работ.

6.2.4. Подрядчик должен уведомить Заказчика о передаче сметной и иной документации, связанной с производством работ субподрядчикам.

6.2.5. Обеспечивает представителям технического надзора Заказчика беспрепятственный доступ на место производства работ.

6.2.6. В случае если техническим надзором Заказчика будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик своими силами и за свой счет обязан в срок, указанный и согласованный с Заказчиком, переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 N 1063 размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1 процент цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

7.3. За ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 N 1063 устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 2,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 2 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства) по Контракту, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле  $P = (C - B) \times S$  (где  $C$  - цена контракта;  $B$  - стоимость фактически исполненного в установленный срок поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;  $S$  - размер ставки).

Размер ставки определяется по формуле  $S = C_{\text{цб}} \times \text{ДП}$  (где  $C_{\text{цб}}$  - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента  $K$ ; ДП - количество дней просрочки).

Коэффициент  $K$  определяется по формуле  $K = \text{ДП} / \text{ДК} \times 100\%$  (где ДП - количество дней просрочки; ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней)).

При  $K$ , равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При  $K$ , равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При  $K$ , равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования,

установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

7.5. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, до момента фактического его исполнения, в том числе и за пределами срока действия Контракта. Размер пени устанавливается равным  $1/300$  действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

7.6. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество Работ в соответствии со ст. 721-724 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.7. При нарушении условий, предусмотренных п. 2.1. Контракта, Подрядчик несет ответственность не только за убытки Заказчика, вызванные просрочкой, но и за последствия наступившей случайно во время просрочки невозможности исполнения (п. 1 ст. 405 Гражданского кодекса Российской Федерации).

7.8. Заказчик вправе требовать от Подрядчика за ненадлежащее качество выполненных Работ по Контракту безвозмездного устранения выявленных недостатков в разумный срок (письменно согласованный с Заказчиком). При невыполнении Подрядчиком этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных Работ:

- привлечь другую организацию с оплатой расходов за счёт Подрядчика или
- требовать соразмерного уменьшения установленной за выполнение работ цены или
- требовать от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков.

7.9. Сторона освобождается от уплаты штрафа (пени), если докажет что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.10. Уплата штрафа (пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

7.11. В целях обеспечения исполнения обязательств по Контракту Подрядчик представляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в размере **1 015 653, 94 руб.** (один миллион пятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят три рубля 94 копейки) в форме безотзывной банковской гарантии или внесение денежных средств на указанный счет:

Администрация МО Кузьмолотовское городское поселение  
ИНН/КПП 7810458024/781001001 УФК по Ленинградской области  
Счет: р/с 40302810400003002801, л/с 05453004300  
г. Санкт-Петербург, отделение Ленинградское

БИК 044106001, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику).

Форма обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно. Подрядчик несет ответственность, за подлинность и достоверность представленных документов об обеспечении исполнения Контракта.

В случае, если в качестве обеспечения исполнения обязательств по Контракту выбрано внесение денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, возврат таких денежных средств производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня полного исполнения обязательств по Контракту обеими сторонами при наличии письменного требования о возврате денежных средств.

В случае, предоставления Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта безотзывной банковской гарантии срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее чем на 1 (один) месяц.

В случае если участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации об электронном аукционе, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

Размер обеспечения контракта не будет увеличен, если участник электронного аукциона при направлении заказчику подписанного проекта контракта предоставит информацию, подтверждающую добросовестность такого участника на дату подачи заявки.

7.12. Споры, возникшие в процессе исполнения сторонами условий Контракта, регулируются Сторонами путем проведения переговоров. В случае не достижения согласия спор разрешается в судебном порядке, путем обращения в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.13. Требование об исполнении, изменении или о расторжении настоящего Контракта может быть заявлено Стороной в Арбитражный суд после получения письменного отказа другой Стороной о выполнении требования, либо неполучения ответа на требование в десятидневный срок с момента получения другой Стороной такого письменного требования.

## **8. Гарантийные обязательства**

8.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ по Контракту в течение 4 (четырёх) лет со дня приемки работ Заказчиком.

8.2. В случае выявления в течение срока предоставления гарантии качества недостатков, образовавшихся по вине Подрядчика, у Подрядчика возникает обязательство устранить выявленные дефекты за свой счет в течение 30 (тридцати) дней с момента его уведомления.

## **9. Дополнительные условия**

9.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных ст. 34 и ст. 95 44-ФЗ от 05.04.2013.

9.2. Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями уполномоченных на подписание Контракта лиц обеих сторон. Усиленная электронная подпись в настоящем электронном документе, сертификат которой содержит необходимые при осуществлении данных отношений сведения о полномочиях его владельца, признается равнозначной собственноручной подписи лица в документе на бумажном носителе, заверенном печатью.

## **10. Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Виновная сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если докажет, что надлежащее исполнение ей обязательств по Контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы определяются в соответствии с гражданским законодательством.

10.2. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для сторон фиксируются в специальном акте, который подписывается сторонами.

Сроки начала и сдачи работ могут быть сдвинуты на срок обстоятельств непреодолимой силы, указанный в специальном акте.

10.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 6 (шести) месяцев, то заинтересованная Сторона вправе требовать досрочного расторжения Контракта в установленном законом порядке.

## **11. Конфиденциальность**

11.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему Контракту, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей Стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего Контракта.

11.2. Требования п. 11.1 настоящего Контракта не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.

## **12. Срок действия Контракта**

12.1. Контракт вступает в силу с даты его заключения и действует до 31 декабря 2015 г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

12.2. Настоящий Контракт, может быть, расторгнут (прекращен) в случаях:

- по соглашению Сторон;
- по решению суда;
- в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

- Заказчик имеет право в соответствии с частью 9 статьи 95 ФЗ от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд», пунктом 3 статьи 450 и пунктом 2 статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке отказаться от исполнения Контракта и тем самым его расторгнуть.

В случае расторжения Контракта возмещение расходов, понесенных Сторонами в пределах фактически выполненных обязательств, осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и условиями Контракта.

### **13. Приложения к Контракту**

Неотъемлемыми приложениями к настоящему Контракту являются:

Приложение №1 – Локальная смета.

Приложение №2 – Техническое задание.

### **14. Реквизиты Сторон**

<b>Заказчик:</b> <b>Администрация МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области 188663, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Рядового Л. Иванова, д.14 ИНН 4703083449 КПП 470301001 р/с 40101810200000010022 г. Санкт-Петербург, отделение Ленинградское БИК 044106001 л/с 02010401171 в КФ администрации МО Всеволожский муниципальный район ЛО</b>	<b>Подрядчик:</b>
--	-------------------

Глава администрации МО Кузьмолдовское городское поселение  _____ <b>М.А. Ицкович</b> м.п.  «__» _____ 2015 г.	_____ <b>И.О. Фамилия</b> м.п.  «__» _____ 2015 г.

Приложение № 1  
 к муниципальному контракту  
 № \_\_\_\_\_  
 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

**Локальная смета**  
**(заполняется на основании Приложения №2 к аукционной**  
**документации с учетом коэффициента аукционного снижения)**

**ЗАКАЗЧИК:**

Глава администрации  
 МО Кузьмолдовское  
 городское поселение

\_\_\_\_\_ **М.А. Ицкович**  
 м.п.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

**ПОДРЯДЧИК:**

\_\_\_\_\_ **И.О. Фамилия**  
 м.п.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

**Техническое задание  
(заполняется на основании Приложения №1 к аукционной  
документации)**

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Глава администрации  
МО Кузьмолдовское  
городское поселение

\_\_\_\_\_ М.А. Ицкович  
м.п.

\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия  
м.п.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.