

## Приложение №1

Утверждаю

Глава Администрации МО  
Кузьмоловское городское  
поселение Всеволожского района  
Ленинградской области

\_\_\_\_\_ М.А. Ицкович

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 года

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по капитальному ремонту зрительного зала и сцены в здании  
МКУ «Кузьмоловский дом Культуры» по адресу: Ленинградская область,  
Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, Ленинградское шоссе, д.8**

**Предмет контракта:** выполнение работ по капитальному ремонту зрительного зала и сцены в здании МКУ «Кузьмоловский дом Культуры» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, Ленинградское шоссе, д.8

**Сроки выполнения работ:**

Начало: с даты подписания сторонами акта передачи строительной площадки (объекта) в работу

Окончание: не позднее 25 августа 2015 года. Акт передачи строительной площадки (объекта) в работу должен быть подписан не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты подписания контракта.

**Место выполнения работ:** Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, Ленинградское шоссе, д.8

**Заказчик:** Администрация муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

**Виды и объемы работ:** Работы выполняются в полном объеме в соответствии с условиями контракта и сметной документацией.

До начала производства строительно-монтажных работ на объекте Подрядной организации необходимо:

- разработать мероприятия, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала в процессе производства работ и согласовать их с эксплуатирующей организацией.

В процессе производства строительно-монтажных работ на объекте Подрядной организации необходимо:

- выполнять строительно-монтажные работы в соответствии с действующими строительными нормами и правилами; нормативными требованиями надзорных и инспектирующих органов, а также рекомендациями заводов изготовителей на применяемые строительные материалы и комплектующие; требованиями других нормативных актов, соответствующих профилю выполняемых работ.

- своевременно заполнять общий журнал работ, специальные журналы работ, оформлять исполнительно-техническую документацию. Перед производством последующих работ Подрядчик обязан оформлять акты на скрытые работы и согласовывать с Заказчиком и эксплуатирующей организацией основные применяемые материалы.

- содержать в порядке помещения, в которых производится ремонт, и соблюдать противопожарные, санитарные и экологические нормы на территории, (площадке), отведенной ему для складирования новых материалов, демонтируемых материалов и оборудования, а также для временных зданий и сооружений.

- выполнять своевременную уборку и вывоз строительного мусора с территории объекта.

К моменту окончания работ, до приемки объекта, Подрядчик обязан:

- выполнить за свой счет все необходимые пусконаладочные работы, произвести испытания и замеры, составить необходимые акты, предоставить подписанные акты на скрытые работы, предоставить полный пакет исполнительно-технической документации Заказчику.
- выполнить восстановление нарушенного в ходе производства работ благоустройства.
- предъявить объект комиссии для оформления акта приемки.

Строительные материалы и комплектующие, оборудование, приобретаемое и используемое Подрядчиком должно иметь:

- 1) Сертификаты соответствия (паспорта качества);
- 2) Санитарно-эпидемиологические заключения;
- 3) Сертификаты пожарной безопасности;
- 4) Инструкции по эксплуатации и паспорта на оборудование на русском языке;
- 5) Инструкции по применению заводов – изготовителей на русском языке с указанием нормы расхода материалов.

Затраты на устройство лесов, подмостей и т. п., затраты по эксплуатации строительных машин и механизмов для выполнения работ по объекту, а также затраты на выполнение работ с лесов и подмостей включены в цену Договора.

При выполнении работ Подрядная организация обязана предусмотреть мероприятия по сохранению всех существующих сетей и прочего, не подлежащего ремонту. В случае не выполнения данного условия Подрядная организация за свой счет и в установленные Заказчиком сроки обязана устранить причиненный ущерб. Перед началом производства работ выполнить демонтажные работы в объеме, необходимом для дальнейшего производства работ. Стоимость демонтажных работ включена в цену Договора.

Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. Обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работы в согласованные сроки. При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчика, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Подрядчика.

Доставка, погрузо-разгрузочные работы, сборка, развеска, монтаж, установка и проверка работоспособности Товара осуществляются силами и средствами Поставщика согласно Приложению № 1. Поставка товара включает в себя, в том числе, комплекс работ по вводу оборудования в эксплуатацию и инструктаж Заказчика по использованию и эксплуатации поставленного оборудования.

Установка оборудования производится на места указанные заказчиком. Все необходимые материалы для установки и подключения оборудования, должна быть учтены Подрядчиком. Все работы должны производиться в условиях работающего учреждения, без корректировки процесса и репетиционных планов учреждения, в течение. **Заказчик для проверки соответствия качества поставляемого оборудования требованиям, установленным настоящим Техническим заданием производит экспертную оценку с привлечением независимых экспертов.**

При выполнении работ используются товары, требования к которым указаны в приложении № 1 к техническому заданию.

Все имеющиеся в документации ссылки на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя носят описательный характер для определения сметной стоимости строительных работ.

Приложение №1: Требования к товарам, используемым при выполнении работ.